

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Директор УНПБ «Теплый стан»  
 Л. Е. Малюков  
 « 02 » апреля 2026 г.

**П Л А Н**  
**Подготовки к отопительному периоду 2026-2027 года**  
 котельной  
 УНПБ «Теплый Стан» НИТУ МИСИС

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения мероприятий	Ссылка на нормативный документ
1.	Провести работы по консервации и расконсервации (установке заглушки) газопровода на период ремонтных работ.	Июль Ежегодно	«Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 г. № 531)
2.	Провести проверку изолирующего соединения, и эффективности электрохимической защиты подземного газопровода.	Июль ежегодно	
3.	Провести Гос. поверку счетчика газа СТГ-742	13.мая.2026 г.	П.11.3 Правил 2234 Паспорт оборудования
4.	Провести Гос. поверку приборов КИПиА (манометры, сигнализаторы загазованности, преобразователи давления течеискатель) Гос. поверку 2-х дифманометров ДСП-80 РАСКО	Июль ежегодно	П.11.5.15 Правил 2234  Паспорт оборудования
5.	Проверка боровов, газоходов дымовой трубы	Июль ежегодно	Требование ст. VI ПТЭ ОТиТУ
6	Подготовить: -организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, -организационно распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования отнесенного к ОПО.	Июль, ежегодно.	П.11.5.4 Правил 2234
7.	Провести инструментальную проверку (крен и молниезащита) дымовой трубы	Апрель, ежегодно	116-ФЗ П.188, 192 Правил 511
8.	Провести экспертизу пром. безопасности дымовой трубы	Апрель 2026 г.	ФЗ № 116-ФЗ от 21.07.1997г. Требование ст. VI ПТЭ ОТиТУ
9.	Провести Техническое обслуживание пожарной сигнализации (котельная)	ежемесячно	Правила пожарной безопасности

10.	Осуществить закупку прокладок для теплообменника	Апрель май 2026 г.	П. 11.5.16. Правил 2234
11.	Выполнить работы по замене прокладок на теплообменнике	Июль – сентябрь 2026 г.	П. 11.5.16. Правил 2234
12.	Выполнить работы по установке зимнего сетевого насоса.	Июнь –сентябрь 2026 г.	П. 11.5.16. Правил 2234
13.	Выполнить работы по установке устройства плавного пуска для зимнего сетевого насоса.	Июнь –сентябрь 2026 г.	П. 11.5.16. Правил 2234
14.	Страхование ОПО	Январь 2026 г.	Правила страхования ОПО, ФЗ № 116
15.	Провести измерения сопротивления изоляции эл. проводки и заземления	ежегодно	ПТЭЭП, ГОСТ Р 50571.16-2019
16.	Заклучить Договор тех.обслуживание газового оборудования и автоматики безопасности 3 котлов ДКВР 6,5/13	Ноябрь 2026 г. ежегодно	«Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 г. № 531)
17.	Заклучить Договор на Поддержание постоянной готовности сил и средств ЧС	ежегодно	Ст.10 ФЗ № 116
18.	Провести техническое обслуживание узла учета газа	ежегодно	«Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 г. № 531)
19.	Провести промывку теплопотребляющих установок, промывку тепловой сети	ежегодно	П. 337 и 450 Правил 511, П.11.5.1 Правил 2234
20.	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей	ежегодно	П.11.5.5 Правил 2234
21.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил 2234	Август 2026 г. ежегодно	П.11.5 Правил 2234

Ответственный исполнитель: Начальник котельной



Воропаев О. Р.